

**AL RESPONSABILE DEL III° SETTORE  
AREA SERVIZI TECNICI  
c/o COMUNE DI GAZZO  
PIAZZA QUATTRO NOVEMBRE n. 1  
35010 - GAZZO (PD)**

**RICHIESTA DI RICLASSIFICAZIONE DI AREA EDIFICABILE**  
(Art. 7 L.R. N. 4 del 16.03./2015)

Il sottoscritto **CELIN ANTONIO**

**DICHIARA**

ai sensi degli artt. 46 - 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo art. 76 in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi,

**- di essere:**

Nato a GAZZO Prov. PD il 06/08/1937 Residente in GAZZO Prov. PD C.A.P. 35010 Via BIXIO n° 5 Codice Fiscale CLNNTN37M06D956L Tel.: 049 596 3129

pec [sabrina.menaghello@archiworldpec.it](mailto:sabrina.menaghello@archiworldpec.it)

**di presentare richiesta:**

in qualità di  Unico proprietario  Comproprietario  Titolare di altro diritto reale o personale dell'area edificabile identificata al Catasto al Foglio \_17\_ Mappale/i 194-433 è classificata nel Piano Regolatore Generale (PRG) come  Zona B\*20 ;

**- che l'area oggetto dell'istanza è:**

libera da pesi, oneri, ipoteche, servitù attive e/o passive;

**CHIEDE**

la riclassificazione dell'area edificabile evidenziata nell'allegato estratto di mappa catastale affinché sia privata della potenzialità edificatoria attualmente riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e sia reso inedificabile, in applicazione dell'art. 7 della L.R. n. 4 del 16.03.2015.

## AUTORIZZA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personale D.Lgs. n. 196/2003, per le finalità istruttorie nel rispetto di leggi e regolamenti. Il trattamento dei dati avverrà presso il Comune di Gazzo (PD), con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità. Titolare del trattamento è il Comune di Gazzo (PD); responsabile del trattamento è il responsabile del III° SETTORE - Area Servizi Tecnici - dott. Mariano RAMINA e incaricati del trattamento sono tutti i dipendenti dell'Area stessa.


Allegati obbligatori:

1. Estratto di mappa catastale aggiornato;
2. Copia del documento di identità di TUTTI i richiedenti;
3. Relazione descrittiva, con l'oggetto e contenuti dell'istanza;
4. Documentazione fotografica;
5. Schema planimetrico su catastale dell'area da stralciare.

Luogo e data:

GAZZO, 20 Novembre 2015

Firma del proprietario / di TUTTI i  
comproprietari o aventi altro diritto  
sull'area

  
Elvio Antonis  
Segretario Comunale

**ALTRI COMPROPRIETARI o TITOLARE DI ALTRO DIRITTO REALE O PERSONALE**

La sottoscritta            SEGATO GERMANA

**DICHIARA (allegare copia del documento d'identità)**

ai sensi degli artt. 46 - 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo art. 76 in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi,

- **di essere:**

Nata a GAZZO Prov. PD il 05/04/1939 Residente in GAZZO Prov. PD C.A.P. 35010 Via BIXIO n° 5 Codice Fiscale SGTGMN39D45D956X Tel.: 049 596 3129

pec [sabrina.meneghello@archiworldpec.it](mailto:sabrina.meneghello@archiworldpec.it)

in qualità di  Comproprietario  Titolare di altro diritto reale o personale

- **che l'area oggetto dell'istanza è:**

libera da pesi, oneri, ipoteche, servitù attive e/o passive;

Luogo e data:

GAZZO, 20 Novembre 2015

Firma

Segato Germana

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

## **INFORMAZIONI e CONDIZIONI**

La richiesta deve essere compilata in ogni sua parte e sottoscritta dal proprietario delle aree oggetto di richiesta e/o da tutti i comproprietari o titolari di altro diritto reale o personale; non verranno valutate le richieste presentate da parte, anche se maggioritaria, dei comproprietari.

È obbligatorio allegare alla richiesta il documento di identità del proprietario delle aree oggetto di richiesta o di tutti i comproprietari o titolari di altro diritto reale o personale.

Dovrà essere allegato un estratto di mappa catastale in scala 1/2000 con evidenziazione del/dei mappali oggetto di richiesta.

A seguito della richiesta non verrà data risposta specifica, in quanto se compatibili con gli obiettivi dell'amministrazione comunale, le riclassificazioni verranno recepite nel Piano Regolatore Generale.

Il Responsabile del III° SETTORE - Area Servizi Tecnici è a disposizione per fornire informazioni negli orari di apertura al pubblico nel giorno di mercoledì dalle ore 10.00 alle ore 13.00 previo appuntamento telefonico, presso la sede municipale del Comune di Gazzo (PD) sita in Piazza IV Novembre n. 1 - tel. 049 9425878 - fax 049 9425603

\*\*\*\*\*



## Comune di Gazzo

Regione Veneto - Provincia di Padova

li: 08 ottobre 2015

protocollo: 0006900

Reg. pubbl. 273-2015

### “VARIANTE VERDE” PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI (Art. 7 L.R. n. 4 del 16.03.2015)

Il Responsabile del III° SETTORE – Area Servizi Tecnici,

PREMESSO che la Regione Veneto con L.R. n. 4/16.03.2015 ha stabilito che i Comuni pubblicino nell’albo pretorio, anche con modalità on-line ai sensi dell’art. 32 della L. n. 69/2009, entro 180 giorni dall’entrata in vigore della legge, e successivamente entro il 31 gennaio di ogni anno, un avviso con il quale invitano gli aventi titolo, che abbiano interesse a presentare, entro i successivi 60 giorni, la richiesta di riclassificazione di aree edificabili affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano quindi rese inedificabili, sul modulo predisposto dal Comune e scaricabile dal sito istituzionale del Comune di Gazzo (PD);

RITENUTO di dare esecuzione a tale disposizioni normativa;

con il presente atto

## AVVISA

che è possibile, per gli aventi titolo, richiedere la riclassificazione delle aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente presentando, **entro 60 giorni dalla data del presente avviso**, specifica richiesta motivata.

Il sopracitato termine per la presentazione delle richieste è da considerarsi perentorio, eventuali richieste oltre tale termine potranno essere presentate successivamente a nuovo avviso, da pubblicarsi entro il 31 gennaio di ogni anno, secondo quanto previsto dalla L.R. n. 4/2015.

Entro 60 giorni dal ricevimento, il Comune competente valuta le istanze pervenute e, qualora ritenga le stesse coerenti con le finalità di contenimento del consumo del suolo, le accoglie mediante approvazione di apposita variante allo strumento urbanistico generale, con le modalità indicate all’art. 7, comma 2, della L.R. n. 4/2015.

Le richieste, relative alle aree edificabili situate nel Comune di GAZZO (PD), dovranno essere fatte pervenire tramite invio a mezzo PEC (posta elettronica certificata) al seguente indirizzo: [protocollo@pec.comune.gazzo.pd.it](mailto:protocollo@pec.comune.gazzo.pd.it), oppure presentate e depositate presso l’ufficio protocollo della sede municipale. Le richieste inviate via PEC dovranno essere firmate digitalmente.

Il Responsabile del III° SETTORE – Area Servizi Tecnici è a disposizione per fornire informazioni negli orari di apertura al pubblico nel giorno di mercoledì dalle ore 10.00 alle ore 13.00 previo appuntamento telefonico, presso la sede municipale del Comune di Gazzo (PD) sita in Piazza IV Novembre n. 1 – tel. 049 9425878.



IL RESPONSABILE  
III° Settore – AREA “SERVIZI TECNICI”  
dott. Mariano RAMINA