



COMUNE DI GAZZO

Piazza IV Novembre n° 1 CAP 35010 - PROVINCIA DI PADOVA

Ufficio Tributi

* * * * *

Prot. n° 3490 - Reg. Pubbl. n° 160 del 29.04.2011

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.) - ANNO 2011

AVVISO

Il decreto-Legge 27 maggio 2008 n. 93 convertito, con modificazioni, dalla legge 24 luglio 2008, n. 126, ha previsto l'esclusione dall'Imposta Comunale sugli Immobili (ICI) dell'abitazione principale e relative pertinenze: "A decorrere dall'anno 2008 viene introdotta l'esclusione dell'imposta comunale per l'abitazione principale dei contribuenti. Le relative definizioni quelle previste dalla legislazione. L'esclusione non riguarda le abitazioni principali di lusso (categoria A1, A8 e A9) per le quali continuano comunque ad applicarsi le detrazioni vigenti."

L'esclusione è rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione di abitazione principale.

DICHIARAZIONE ICI.

Per effetto dell'applicazione delle norme di semplificazione resta l'obbligo di presentare la DICHIARAZIONE I.C.I. per l'anno 2010, solo nei casi in cui siano intervenute delle variazioni in corso d'anno 2010 che comportino un diverso ammontare dell'imposta dovuta, ovvero in quanto dette variazioni generino una diversa base imponibile (ad es. variazione del valore dell'area fabbricabile, fabbricato rurale) o variazioni nell'uso del bene che determinano l'applicazione di una diversa aliquota (ad esempio cambio di residenza, ecc.). Dovrà essere presentata per gli adempimenti previsti in materia di riduzione d'imposta (inagibilità dei fabbricati o terreni agricoli condotti direttamente) e nei casi di modificazioni che dipendano da atti per i quali non sono applicabili le procedure telematiche (modello unico informatico M.U.I.).

Non occorre più dichiarare gli acquisti, le vendite e le variazioni delle percentuali di possesso.

La dichiarazione deve essere redatta su modello ministeriale e presentata all'Ufficio Tributi del Comune entro il termine per la presentazione della dichiarazione dei redditi 2010.

ALIQUOTE:

Le aliquote per l'anno 2011 sono state confermate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 30.03.2011, nelle seguenti misure:

Aliquota	Riferita a
5,5 per mille	Abitazione principale e relative pertinenze
5,5 per mille	Altri Fabbricati
5,5 per mille	Terreni agricoli
7 per mille	Aree Fabbricabili

DETRAZIONE COMUNALE complessiva per unità immobiliare adibita ad abitazione principale (SOLO per le categorie catastali A/1, A8 e A/9) € 129,11, da rapportare ai mesi di possesso e al numero di beneficiari

VERSAMENTI:

I contribuenti possono optare tra due modalità di versamento:

IN DUE RATE:

1^a rata, da versare **entro il 16 giugno**, pari al 50% dell'imposta dovuta per l'intero anno, calcolata con le aliquote e le detrazioni dell'anno precedente;

2^a rata, da versare **entro il 16 dicembre**, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, calcolata con le aliquote e le detrazioni dell'anno in corso.

OPPURE IN UN'UNICA SOLUZIONE ANNUALE: da corrispondere **entro il 16 giugno** e calcolata con le aliquote e le detrazioni dell'anno in corso.

Il pagamento deve essere effettuato utilizzando gli appositi modelli di versamento e arrotondando l'importo all'euro:

- sul conto corrente postale n. **12518379** intestato a "COMUNE DI GAZZO – SERVIZIO TESORERIA ICI (i bollettini – sono diversi rispetto a quelli dell'anno scorso - sono disponibili anche presso l'Ufficio Tributi);

- tramite modello F24.

Non si procede al versamento, qualora l'imposta dovuta su base annua risulti inferiore a € 5,00.

Per gli immobili posseduti nel Comune deve essere effettuato un unico versamento. Se gli immobili si trovano in Comuni diversi, devono essere effettuati versamenti distinti.

Orario Ufficio Tributi: dal Lunedì al Venerdì dalle ore 10.00 alle ore 13.00

Per ulteriori informazioni: telefonare al numero 0499426155 oppure mail ufficio.tributi@comune.gazzo.pd.it.

Il Funzionario Responsabile
Dott.ssa Carla Patrizia Stella



Codice Fiscale 81000470286 – Partita IVA 01027280286 – Fax 0499425603

UFFICI: Anagrafe, Protocollo, Commercio ☎ 0499425720 - Biblioteca ☎ 0499425933 - Ragioneria, Segreteria, Tributi ☎ 0499426155
- Ufficio Tecnico ☎ 0499425878 - Sito Comune: <http://www.comune.gazzo.pd.it> - e-mail: ufficio.tributi@comune.gazzo.pd.it